

*Продаётся 3 комн. квартира в
Приморском парке, г. Ялта, ЖК Омега*

г. Ялта, Парковый проезд д. 2

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

45 000 000

рублей

462 363 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 3

Этаж: 2

Этажность: 10

Общая площадь: 107.7 м²

Жилая площадь: 35.4 м²

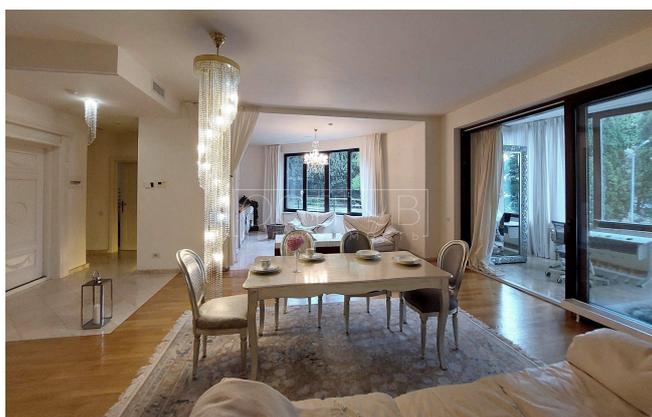


в Приморском парке, г. Ялта, ЖК Омега.

Продаётся 3 комн. квартира в Приморском парке, г. Ялта, ЖК Омега.

Общая площадь 107.7 кв.м. Расположена на 2-м этаже 10-ти этажного дома.

Планировка квартиры: кухня-гостиная 48,2 кв.м., две спальные комнаты 18,9 кв.м и 16,5 кв.м., совмещенный санузел 8,6 кв м с окном, прихожая 6,5 кв.м, застекленная лоджия 9,0 кв м. Дизайнерский ремонт, укомплектована необходимой мебелью и техникой. В отделке качественные материалы, подоконник и полы из мрамора (теплые полы электро), в гостиной и большой спальне дубовый паркет, стеклопакеты из дерева, межкомнатные и входные двери массив ясеня. Мебель производства Италии, марки NIERI, Christopher Guy. Отопление и горячая вода от крышной газовой котельной (счетчик на от отопление), система кондиционирования. Квартира удобна для постоянного проживания и отдыха. Комплекс имеет статус жилого дома с правом прописки. Минимальные тарифы на обслуживание. Круглосуточная охрана, консьерж.



ЖК «Омега» находится в 100 метрах от SPA центра. Для любителей активного отдыха в 2-х минутах ходьбы расположен TENNIS PARK YALTA - 3 теннисных корта с покрытием «грунт», освещаемые в вечернее и ночное время. Пляжи Приморского парка Ялты всего в 300 метрах от дома, рестораны, Новая Набережная и вся основная инфраструктура находится в непосредственной близости.

Документы РФ, один собственник, никто не прописан.



За дополнительной информацией обратитесь к специалисту.