



г. Ялта ул. Щорса, 10



Цена:

Тип рынка: вторичный

Этажность: 8

ЖК Княжеский в центре Ялты

ЖК Княжеский в центре Ялты находится на ул. Щорса в районе дома 10.

Застройщик получил разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

Заключается договор купли-продажи.

Совершенно новый 8 эт. дом, построенный в стиле модерн, вписывающийся как никакой другой в архитектуру Ялты.

Дом выполнен по монолитно-каркасной технологии, из качественных и современных материалов, он будет радовать своим видом еще много десятилетий.

Прекрасная входная группа, консьерж, помещение для колясок, лифт. Все выполнено аккуратно и добротно.

На закрытой территории расположена детская площадка, расположенная в тени многолетних деревьев. И вообще дом просто утопает в зелени!

Местоположение тоже заслуживает отдельного слова. 7 минут пешком до Набережной Ялты. По меркам города это центральная его часть.

Помимо надземной площадки для авто, есть двухуровневый подземный паркинг.

Всего на этаже 8 квартир. В шести из них будет доступен вид на море, две других смотрят на знаменитые крымские горы.

Частичный вид открывается уже с 3 этажа, с 4 — уже полноценный вид на город. На балконе Вы будете встречать рассветы или любоваться ночными фейерверками в праздничные дни. Да и просто ночная Ялта красива в любое время дня и года. Это любовь с



первого взгляда..

В квартирах уже сделана чистовая отделка стен, электропроводка, заведены трубы отопления.

Отопление индивидуальное, газовое.

Высота потолка — 3 м.

Цены на квартиры находятся в диапазоне от 11 млн. руб. за 49,3 м2 на 1 этаже до 19,5 млн. руб. за 71,7 м2 на 6 этаже, в планировках только 1 кк. и 2 кк.

Цена паркинга — 3 млн. руб.

Статус — квартиры с пропиской. Ипотеке — да!

