

Уютный дом в Ялте

Ялта, ул. Лукомского, 8

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

21 000 000

рублей

230 122 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 6

Этажность: 3

Общая площадь: 185 м²

Жилая площадь: 70 м²



Уютный дом в Ялте

Уютный дом в Ялте, с ремонтом — отличный выбор!

Дом расположен в центральной части Ялты, на ул. Лукомского. Со второго и третьего этажей открывается красивый вид на море.

Домовладение на участке 386 кв.м состоит из двух строений.

Дом (102 кв.м), состоящий из трех этажей.

Планировка:

На 1 этаже- гараж и газовая котельная (двухконтурный газовый котел).

На 2 этаже- комната, кухня и санузел.

На 3 этаже- комната, кухня и санузел, терраса с видом на море

Второе строение (81,5 кв. м.) – одноэтажная постройка, состоящая из четырех комнат и гостиной с кухней. Отдельный двухконтурный газовый котел

Дом 2016 г. Материал-ракушка.

Все коммуникации -вода, электричество, газ.

Много зелени, зона барбекю, прекрасный вид на море.

Дом может использоваться для проживания , так и под





сдачу.

Документы РФ.

Хороший вариант как для жизни, так и для сдачи отдыхающим.

Развитая инфраструктура. Рядом дом-музей им. Чехова, детская больница. Удобный выезд на южнобережное шоссе и центральную улицу Ялты, ул. Кирова.

Ялта расположена на берегу Чёрного моря, на юге Крымского полуострова. Ялта имеет тёплый средиземноморский климат и находится на одной широте с итальянской Генуей.