

# ЖК Солярис

Ялта, ул. Ломоносова 25

ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Цена:**

Тип рынка: вторичный

Этажность: 16



## ЖК Солярис

ЖК Солярис — квартира в центре Ялты. В элитном комплексе, в центре Ялты, продаются видовые апартаменты.

Жилой комплекс располагает своей закрытой парковой территорией с собственным бассейном, парковой, детской площадкой, охраной. Есть варианты с видом на море и горы.

Площади от 35 до 165 кв.м.

Стоимость от 190 000 до 210000 руб./за кв.м.  
Коммунальные платежи 60 руб/кв.м .

Этот идеальный дом для жизни в Ялте:

+ высота потолков 3,3 м;

+ 2 лифта на этаж грузовой/пассажирский, без препятствий для детских колясок;

+ закрытая охраняемая территория тишина, чистота и безопасность;

+ система видеонаблюдения для безопасности собственников;

+ зеленый и тихий район в самом центре Ялты;

+ собственная служба эксплуатации;





+ собственная котельная;

+ открытый бассейн и аквазона с шезлонгами и зонтами;

+ парковка для жителей комплекса.

Из окон и с открытого балкона открывается красивый вид на город и море. Свободная планировка, площадь и расположение окон позволяет обустроить планировку под свои потребности и желания.

Клубный дом «Солярис» расположен в центре г.Ялты, в нижней ее части, в районе кинотеатра «Спартак». В непосредственной близости от Пушкинской аллеи и Ялтинской набережной. От дома пешком можно добраться до городского пляжа, Приморского и Пионерского парка, стадиона, рынка, супермаркета, школы «будущего» и детских садиков.

В клубном доме «Солярис» удачные планировки, с красивыми видами из окна каждой комнаты, площадь квартир от 35 до 165 кв. метров. Можно получить отсрочку платежа или договориться о рассрочке без процентов, что очень удобно! Каждая квартира имеет террасу и великолепный вид на море или горы.

КД «Солярис» это идеальный дом для жизни в Ялте, мы находимся в самом центре города при этом за счет закрытой парковой зоны здесь всегда тишина, чистота и безопасность. Солярис обслуживают: собственная служба безопасности, садовник, инженер, уборщики помещений и парковых зон, административные сотрудники.

Собственная котельная, которая зависит только от погодных условий, а не от городского графика отопления.

Открытый бассейн 25м который снабжен современной системой фильтрации, окружен шезлонгами, зонтами и кипарисами и работает около 150 дней в году.