Дом для большой семьи в г. Ялта, р-н Аутка.

г. Ялта, пер. Мичурина.

Цена:

37 000 000 рублей

464 803 долларов

Тип рынка:	вторичный
Кол-во комнат:	7
Этажность:	4
Общая площадь:	528 м²

Дом для большой семьи в г. Ялта, р-н Аутка.

Дом для большой семьи в г. Ялта, р-н Аутка. Общая площадь 528 м2 на участке 7.57 соток, с фруктовым садом.

Состояние под ремонт!!
Коммуникации центральные — электричество, вода, канализация, газ. Двухконтурный котел.

Первый этаж: баня с бассейном, гараж.

Второй этаж: две комнаты, зал, кухня, столовая, санузел.

Третий этаж: три спальни, зал, санузел, просторная терраса с видом на горы, водопад Учан Су, зубцы Ай Петри.

Четвертый этаж: мансардный с двумя кладовыми.

Из окон видно море. Участок ровный без уклона с подпорной стеной по периметру. На территории участка много зелени, растут сосны, фруктовые деревья (груши, яблони, хурма, инжир), малина, киви, виноград. Есть небольшой огород. Просторная беседка с зоной барбекю, под беседкой винный погреб. Дом сухой, монолит крепкий, черепичная крыша. Подъезд удобный — асфальт, бетон. Вокруг частные дома, тихо. Рядом заповедный сосновый лес. ТЦ Конфетти в 5 минутах езды, до Набережной Ялты минут 15 на авто.