

1 к.квартира ЖК Ялта-Парк

г. Ялта, ЮБШ 2-а

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

5 843 500 рублей

63 097 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 1

Этаж: 4

Этажность: 13

Общая площадь: 38 м²

Жилая площадь: 16 м²

1 к.квартира ЖК Ялта-Парк

1 к.квартира ЖК Ялта-Парк — отличный выбор квартиры в строящемся доме в Ялте.

Общая площадь 37,7 кв.м. Тип планировки 1 и 10. Данная квартира расположена на 4 этаже 13-этажного дома.

Есть аналогичные квартиры на разных этажах.

Квартиры сдаются под отделку, радиаторы установлены. Балконы застеклены.

ЖК «Ялта Парк» — это современный объект, расположенный в шаговой доступности от Массандровского парка — одного из любимых мест отдыха у местных жителей и гостей полуострова.

Три 13-этажных дома строятся по технологии монолитно-каркасного строительства. Вентилируемые фасады с керамогранитными плитами прекрасно сохраняют комфортную температуру внутри домов и придают индивидуальность их дизайну.

ПРОДУМАННАЯ ВНУТРЕННЯЯ СРЕДА

Жилой комплекс оборудован крытым паркингом с достаточным количеством машиномест. Во дворе разместятся современные детская и спортивная площадки, будут организованы прогулочные и зеленые зоны.

Каждая деталь во внутреннем и внешнем облике домов направлена на создание особой атмосферы — уюта, индивидуальности и комфорта.



ИНФРАСТРУКТУРА

К жилому комплексу ведут удобные подъездные пути, в считанных метрах располагается остановка общественного транспорта. Дорога в школу и детский сад для маленьких жителей комплекса займет не более 5 минут пешком. Также поблизости есть большое количество магазинов, частных и государственных медучреждений.

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Объект находится недалеко от популярных достопримечательностей города. Так, Массандровский парк расположен всего в 500 метрах от нашего жилого комплекса; до винзавода «Массандра», набережной им. Ленина и Массандровского дворца можно добраться на машине всего за 5-7 минут.

Жители ЖК «ЯлтаПарк» будут иметь возможность круглый год жить в комфортной среде, наслаждаться живописной ялтинской природой, посещать популярные кафе и рестораны.

Основные характеристики:

3 жилых многоквартирных дома

Класс недвижимости: комфорт

Материал стен: ж/б монолит, газобетонные блоки

Сейсмостойкость – 8 б.

Количество этажей: 13 (жилых – 12)

Высота потолков – 2,74 м

В каждом доме:

Жилые квартиры – 110

Нежилые помещения для коммерческого использования – 8

Машиноместа – 30 (из них в боксе – 5)

Гостевые машиноместа — 23

Лифт – 2 пассажирских

Детская площадка – 1

Спортивная площадка – 1

Площадки для отдыха, оборудованные скамейками – 2

Площадка для сбора мусора — 1