

# Коттеджный поселок Удачное

г. Алушта, с. Виноградное, ул. Сусловой

ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Цена:**

Тип рынка: вторичный



## Коттеджный поселок Удачное

Коттеджный поселок Удачное — это таунхаусы премиум-класса с видом на море.

Проект расположен в приватном месте, где горы соединяются с морем, а ели живут в гармонии с виноградниками и ароматными травами.

КЛУБНЫЙ ПРИГОРОД С ЗАБОТЛИВЫМ СЕРВИСОМ «УДАЧНОЕ». Объект реализуется в состоянии под чистовую внутреннюю отделку. Без перегородок. Отопление предусмотрено электрическое. Разводка коммуникаций до входной двери. Канализация, водоснабжение — центральные.

В продаже двухэтажные и трехэтажные таунхаусы. Общая площадь от 130 до 180 кв.м.

Земля в аренде.

ИНФРАСТРУКТУРА КОМПЛЕКСА. Благодаря интересному природному ландшафту, таунхаусы расположены так, чтобы из каждого дома открывался чудесный вид на море, горы и лесной пейзаж.

ПРЕИМУЩЕСТВА: Удобная транспортная доступность (до аэропорта 1 час).

Камерное расположение участка в лесной зоне.

Безупречная экология 2 км до моря 4 км до центра Алушты.

Ресторан и СПА 250 метров.

Бассейн 200-метровый.

2-3 этажные таунхаусы свободной планировки.

Панорамные окна.

Автономное отопление.

Просторные террасы и балконы.

БЛАГОУСТРОЙСТВО. Инфраструктура Клубного пригорода ориентирована на комфортное круглогодичное проживание в одном из лучших уголков Крымского полуострова Алуште:

Бассейн и терраса для загара.

Прогулочные зоны без доступа автомобилей.

Детские площадки для детей разных возрастов.

Площадки для занятий спортом.

Зоны отдыха.

Беседки.

Фруктовые деревья как элемент озеленения.

Парковочные места и проезжие зоны максимально отнесены от домов.

Собственный пляж и трансфер до пляжа каждые 30 минут.

**ЗАБОТЛИВЫЙ СЕРВИС:**

Создатели проекта взяли все лучшее от сервиса пятизвездочных гостиниц и принесли это в комфортную загородную жизнь. Консьерж-служба 24/7, охрана и помощь в любых вопросах.

Статус — апартаменты.

Продажа от надёжного застройщика по 214 ФЗ с использованием эскроу-счёта! Специальные предложения по рассрочке и ипотеке в банках партнерах!

Сдача объекта 1 квартал 2024 года.