

1-к.квартира в ЖК Статус Хаус

г. Алушта, ул. Горького, д. 9

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

11 324 000

рублей

123 985 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 1

Этаж: 1

Этажность: 16

Общая площадь: 63 м²

Жилая площадь: 33 м²

1-к.квартира в ЖК Статус Хаус

1-к.квартира в ЖК Статус Хаус общей площадью 63,07 кв.м. находится на 1 этаже 16-ти этажного дома. Жилая площадь 32,7 кв.м. Кухня-столовая 19,1 кв.м. Санузел совмещен 5,2 кв.м. Балкон 8,6 кв.м.

Дом сдан в эксплуатацию.

Панорамное остекление и завораживающие виды на морской пейзаж и горные вершины дополняют современный функциональный интерьер атмосферой природной первозданности. Квартиры продаются в предчистовой отделке: стяжка, штукатурка тонкослойная, электричество до счетчиков.

Особое внимание при строительстве дома уделено современному инженерно-техническому оснащению. Дом обеспечен собственной котельной, хорошей звукоизоляцией и качественными лифтами. В каждую квартиру подведено водоснабжение, отопление, канализация, электроэнергия, интернет.

Дом расположен в парковой зоне с реликтовыми соснами, кипарисами и кедрами. Кроме того, проектом предусмотрено богатое озеленение можжевельниковыми растениями. Даже в самый знойный день во дворе найдётся уютный оазис, напоенный ароматом хвои и морского бриза.

На небольшой придомовой территории разместились:

— открытый бассейн со всеми необходимыми помещениями – гардероб, раздевалки, душевая,





- стильная деревянная терраса с баром и шезлонгами,
- детская площадка,
- зона отдыха с летним кафе.

Цокольный этаж займут торговые предприятия, отделение банка, предприятия сферы услуг. Территория дома круглосуточно находится под охраной.

16-этажный элитный дом выполнен в стиле структурализма, который, продолжая традиции эпохи модерна, сочетает в себе гармоничное единство современного дизайна и функциональную направленность.

Внешние стены окрашены в благородный белый цвет, отражающий прямые солнечные лучи во избежание нагрева здания.

В отделке цокольного этажа – плиты природного камня.

Индивидуальность, яркость и в тоже время простота замысла, чистота линий и использование форм естественной природы лежат в основе привлекательности дома, являя собой показатель вкуса и стиля жильцов.

Дом расположен в самом сердце Алушты. До центральной набережной и пляжа 2 минуты ходьбы.

В радиусе 200 метров от дома расположены все достопримечательности и развлечения курортного города: дельфинарий, аквариум, парк с редкими видами хвойных, кинотеатр, летние кафе, SPA-центры и места яркой ночной жизни (клубы, рестораны, караоке-бары).

В «Status House» 14 жилых этажей и двухуровневый цоколь, в котором расположился паркинг и коммерческие помещения. На каждом жилом этаже по 10 квартир, площадью от 34 до 71 кв. м., просторный холл, лестница и лифт.

Аналогичная квартира есть на 2 этаже.