

# Элитный дом «Status House»

г. Алушта, ул. Горького, д. 9

ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Цена:**

Тип рынка: вторичный

Этажность: 16



## Элитный дом «Status House»

Элитный дом «Status House» — один из лучших объектов для первоклассного отдыха на южном берегу Крыма и Ваша собственная резиденция у моря. Дом расположен в Алуште.

Каждый день, проведенный в Status House – это комфортный отдых. Вежливый персонал на ресепшн, круглосуточный room-service напомнят о том, что Вы не только владелец квартиры, но и самый важный человек, каждое желание которого – закон.

Дом сдан в эксплуатацию.

Дом расположен в парковой зоне с реликтовыми соснами, кипарисами и кедром. Кроме того, проектом предусмотрено богатое озеленение можжевельниками и другими растениями. Даже в самый знойный день во дворе найдётся уютный оазис, напоенный ароматом хвои и морского бриза.

На небольшой придомовой территории разместились:

- открытый бассейн со всеми необходимыми помещениями – гардероб, раздевалки, душевая,
- стильная деревянная терраса с баром и шезлонгами,
- детская площадка,
- зона отдыха с летним кафе.

Цокольный этаж займут торговые предприятия, отделение банка, предприятия сферы услуг.



Территория дома круглосуточно находится под охраной.

16-этажный элитный дом выполнен в стиле структурализма, который, продолжая традиции эпохи модерна, сочетает в себе гармоничное единство современного дизайна и функциональную направленность.

Внешние стены окрашены в благородный белый цвет, отражающий прямые солнечные лучи во избежание нагрева здания.

В отделке цокольного этажа - плиты природного камня.

Индивидуальность, яркость и в то же время простота замысла, чистота линий и использование форм естественной природы лежат в основе привлекательности дома, являя собой показатель вкуса и стиля жильцов.

До центральной набережной и пляжа 2 минуты ходьбы.

В радиусе 200 метров от дома расположены все достопримечательности и развлечения курортного города: дельфинарий, аквариум, парк с редкими видами хвойных, кинотеатр, летние кафе, SPA-центры и места яркой ночной жизни (клубы, рестораны, караоке-бары).

В «Status House» 14 жилых этажей и двухуровневый цоколь, в котором расположился паркинг и коммерческие помещения. На каждом жилом этаже по 10 квартир, площадью от 34 до 71 кв. м., просторный холл, лестница и лифт.

Панорамное остекление и завораживающие виды на морской пейзаж и горные вершины дополняют современный функциональный интерьер атмосферой природной первозданности. Квартиры продаются под чистовую отделку - стены оштукатурены и окрашены, полы покрыты ламинатом, санузлы облицованы керамической плиткой.

Особое внимание при строительстве дома уделено современному инженерно-техническому оснащению. Дом обеспечен собственной котельной, хорошей звукоизоляцией и качественными лифтами. В каждую квартиру подведено водоснабжение, отопление, канализация, электроэнергия, интернет.