

Участок в центре под многоквартирную застройку

г.Ялта, ул. Павленко

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

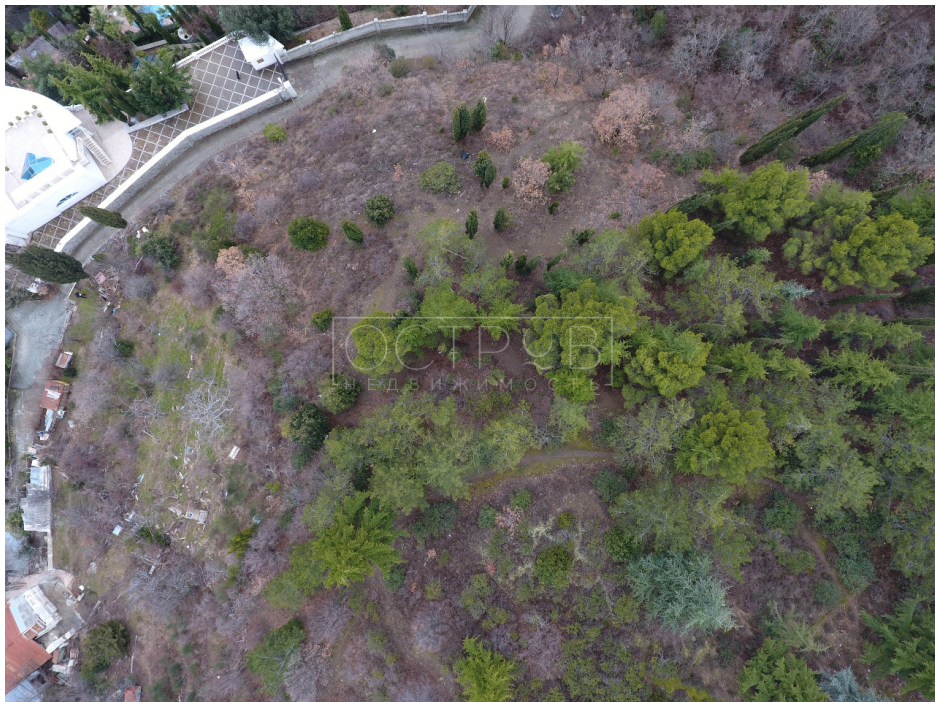
Цена:

65 000 000

рублей

713 691 долларов

Тип рынка: вторичный



Локация: республика Крым, Ялта, ул. Павленко

Площадь земельного участка: 7,5 соток (участок правильной формы)

Вид права: собственность

Разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Близость к морю: 1 км

Уникальность:

- видовой участок с шикарной панорамой на город, море и горы, по периметру участка парковая зеленая зона города;
- участок расположен на тихой, благоустроенной, не проездной улице;
- экологически чистый зеленый район;
- в шаговой доступности канатная дорога со смотровой площадкой и уютным ресторанчиком, где можно вкусно перекусить, наблюдая прекрасный вид Ялты, и по ней же спуститься на набережную для посещения бутиков, на пляж и на стоянку катеров и яхт;
- асфальтированный подъезд к участку выгорожен подпорной стеной и воротами, поэтому доступ посторонних лиц отсутствует.





Коммуникации: получены технические условия на водоснабжение и технические условия на электроснабжение (100 кВт).