

Продам новую студию с видом на море

г. Алупка, ул. Братьев Говыриных

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

5 000 000 рублей

54 899 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 1

Этаж: 2

Этажность: 6

Общая площадь: 40 м²

Жилая площадь: 23 м²



Продам новую студию с видом на море

Продам новую студию с видом на море. Клубный дом закрытого типа расположен недалеко от Воронцовского дворца и парка. На территории есть открытый бассейн и действующее кафе. Апартаменты отлично подойдут для отдыха и сдачи в аренду.

Апартаменты расположены на 2 м этаже 6-го дома. Общая площадь составляет 40 кв м. Подключены все городские коммуникации: свет, вода и канализация. Апартаменты продаются в свободной планировке, установлено панорамное остекление, есть открытый балкон с панорамным видом на море и город. Отопление предусмотрено электрическое. Высота потолков 3,10 м. Есть возможность увеличить площадь от 40 кв м до 80 кв м и до 120 кв м за счет соседних аналогичных апартаментов на этом же этаже.

На придомовой территории выполнен ландшафтный дизайн, есть лавочки для отдыха. Во дворе достаточно место для авто. Так же на территории есть открытый бассейн и действующие кафе.

Данная недвижимость идеально подойдет для отдыха и сдачи в аренду. В пешей доступности пляж и инфраструктура Алупки: парк, магазины, кафе, остановка общественного транспорта. Хорошая транспортная развязка позволит Вам за 20-25 минут доехать в Ялту.

Документы РФ, готовы к продаже. Статус недвижимости - нежилое помещение.





По дополнительным вопросам и организацией показа обращайтесь к специалисту.