

Ваш дом в центре Ялты

г. Ялта, ул. Ленинградская

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

60 000 000

рублей

658 792 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 5

Этажность: 2

Общая площадь: 230 м²

Жилая площадь: 120 м²



Ваш дом в центре Ялты

Ваш дом в центре Ялты. Продам хороший дом в центральной части города. Одни собственники, строили сами и для себя. Все продумано до мелочей для комфортной жизни семьи.

Общая площадь дома составляет 230 кв м . Высокие потолки — 3,5 метров, панорамное остекление, автономное газовое отопление и дополнительный круг автономности в виде резервной накопительной емкости для бесперебойного водоснабжения + электрогенератор. Всего в доме 4 отдельные спальни, детская, три санузла, гостиная с камином и отдельная кухня- столовая. В доме выполнен качественный ремонт с использованием натуральных материалов: паркетные полы, натуральный массив дерева в столы и мебели. Есть вся необходимая современная бытовая техника. Из окон открывается панорамный вид на море и Ялту.

Участок 5,5 соток. Назначение земли — ИЖС. Территория огорожена под видеонаблюдением и выполнен ландшафтный дизайн и зонирование участка. Есть открытый бассейн с подогревом, беседка с зоной барбекю и парковка на три автомобиля.

Дом расположен в тихом центральном районе Ялты. Хорошая транспортная развязка, в пешей доступности городская инфраструктура и удобный выезд на Южнобережное Шоссе.

Дом однозначно рекомендован к просмотру. Цена соответствует рыночной. За дополнительной





информацией обращайтесь к специалисту.