

Клубный дом Магнолия в Ялте

г. Ялта, ул. Туристская

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

Тип рынка: вторичный

Этажность: 6



Клубный дом Магнолия в Ялте

Клубный дом Магнолия в Ялте. Новый дом бизнес-класса, выполненный в современном, открытом и легком дизайне. Расположен в экологически чистом районе Ялты по ул. Туристская. Дом окружен многочисленной растительностью, реликтовыми зелеными насаждениями и хвойными деревьями. В пешей доступности море и благоустроенные пляжи, Массандровский парк и разнообразная инфраструктура лучшего отеля — Ялта-Интурист. Уже с 1-го этажа открываются прекрасные видовые характеристики на море, горы и виноградники.

Шестиэтажное здание всего на 14 квартир (двух- и трехкомнатных). В цоколе здания расположен паркинг на 13 парковочных мест. Просторные квартиры в свободной планировке под отделку площадью от 60 до 200 кв м. Панорамное остекление в каждой квартире с выходом на балконы и просторные террасы со стеклянным ограждением, с которых открывается вид на море, горы, город и виноградники. Высота потолков составляет не менее 3 м. В доме предусмотрена автономная крышная газовая котельная с настройкой отопления без перерывов в обслуживании; индивидуальные счетчики на свет и воду. Плиты — электрические. Дом оснащен бесшумным лифтом, который поднимается с паркинга.

ООО Специализированный застройщик «Опал» с 12 летним опытом работы из Европы. Строительство ведется по всем нормам ФЗ -214. Статус недвижимости — квартира. Проектная декларация №91-000340 от 13.08.2021 г. Возможна ипотека. Ввод в эксплуатацию: 4 кв. 2022 г.

За более детальной информацией обращайтесь к специалисту.