

ЖК «Белый Парус», Ялта, пгт Гаспра. 2 ком. кв. 62,31 кв.м.

г. Ялта, пгт Гаспра, ул 40 лет Октября

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

11 838 900

рублей

127 920 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 2

Этаж: 2

Этажность: 9

Общая площадь: 62.31 м²



ЖК «Белый Парус», Ялта, 2 ком. кв. 62,31 кв.м.

Продается 2 ком. квартира жк Белый Парус, общей площадью 62,31 кв.м. (тип 2В, 2 подъезд), расположенная на 2 этаже (фактически 3 этаж) 9 этажного нового дома, жк Белый парус по ул 40 лет Октября.

Планировка квартиры состоит из: гостиная комната — 16,19 кв.м., спальная комната- 16,43 кв.м кухня — 11,66 кв.м., холл — 10,26 кв.м., ванная комната — 3,18 кв.м., с/у-1,86 кв.м лоджия — фактическая площадь 5,57 кв.м., в квартиру заведены газ, отопление — индивидуальный 2 контурный газовый котел, вода, канализация, электроэнергия. Из окон открывается вид на море и горы.

Инфраструктура идеально подходит для постоянного проживания.

На территории ЖК предусмотрена Зона Барбекю, Детские площадки.

Оборудованный паркинг на 104 с закрытым доступом для жильцов дома.

На крыше «Платеро» — место для принятия солнечных ванн и проведения индивидуального отдыха. На балконах квартир можно уловить свежий морской бриз.

Жилой комплекс «Белый парус» расположен в уютном





месте Ялты рядом с «Ласточкиным гнездом» и «Царской тропой», в 15 минутах от лучших пляжей Крыма в районе Большой Ялты.

Отличная экология и уникальный лечебный воздух составляют основу комфортной среды для отдыха и постоянного проживания. Закрытый двор позволяют безопасно и с пользой проводить время на свежем воздухе.

Отличительной чертой являются панорамные видовые характеристики, открывающиеся уже с первого жилого этажа. С каждой квартиры открыт прямой вид на горный ландшафт и морскую гладь, граничащую с началом восхода солнца.

Территория огорожена и находится под круглосуточным наблюдением, въезд осуществляется через пункт охраны.

Вокруг жилого комплекса развитая инфраструктура. Магазины, аптека, детский сад, школа и поликлиника — всё в шаговой доступности. Также возле жилого комплекса будет построен крупный спортивный комплекс.