

# Видовой пентхаус в ЖК Алтея, пгт Гурзуф

г. Ялта, пгт Гурзуф, ул. Ялтинская, д. 14з

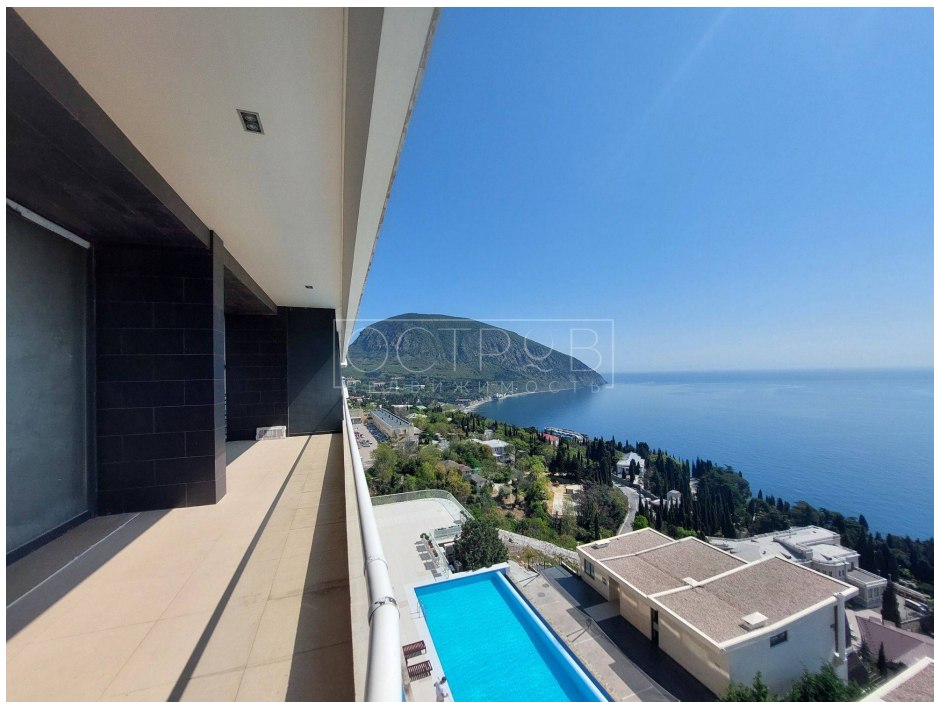
ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

**39 500 000**

рублей

**422 058** долларов



Тип рынка: вторичный

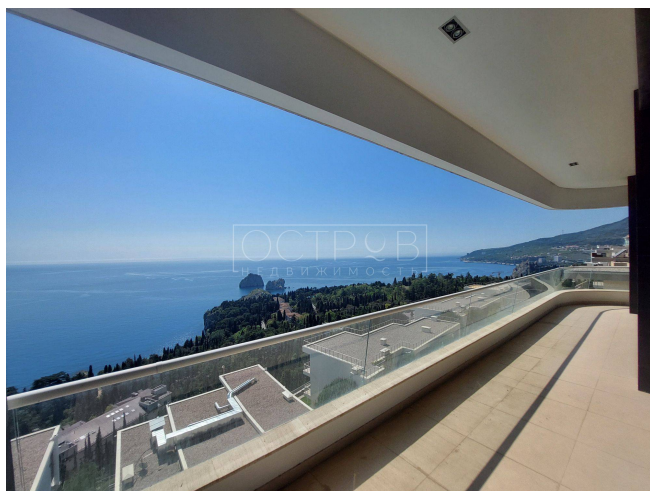
Кол-во комнат: 3

Этаж: 7

Этажность: 7

Общая площадь: 129 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 100 м<sup>2</sup>



Видовой пентхаус в ЖК Алтея, пгт Гурзуф. Расположен на 7 этаже 7-этажно дома.

Общая площадь апартаментов 129,12 м<sup>2</sup>.

Внутренняя площадь - 100,42 м<sup>2</sup>.

Балкон - 28,7 м<sup>2</sup>.

Пентхаус в свободной планировке, квадратной формы с прямым видом на море и горы. В нем установлены панорамные окна на южную сторону и стандартные на северную, входная дверь, на балконе на полу положена плитка. В апартамент заведены все коммуникации.



В доме всего 63 апартаментов. Имеется лифт, открытый бассейн, ресторан, сауна, студия йоги, открытая парковка. Территория комплекса закрытого типа, охраняется. В соседних зданиях имеются: СПА, тренажерный зал, магазин, салон красоты и многое другое, что полностью обеспечивает комфортное проживание и отдых.

Идеальное расположение дома дает сочетание лесного массива, гор и моря, создавая удивительную атмосферу близости к природе.

Концепция современного жилого комплекса Алтея выражена в его названии. В переводе с древнегреческого Алтея означает «я лечу», и вся инфраструктура направлена на удовольствие от отдыха, релаксацию и оздоровление тела: Аюрведа-спа и сауна,



игровая для детей и парковая зона, ресторан и великолепный бассейн длиной 25 м. Здоровый образ жизни немислим без спорта - в Алтее вы найдете теннисные корты и тренажерный зал.

До центра Гурзуфа - всего 1 км.

Столичный аэропорт - в 75 км.

Жемчужина Крыма - Ялта - в 15 км.

Остановливая свой выбор на данном пентхаусе вы получаете полноценный отдых с комплексом услуг от пятизвездочного СПА-отеля - в ваших собственных апартаментах!