

Студия 32,98 кв.м с ремонтом ул. Руданского

г. Ялта, ул. Руданского, 21 А

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

10 000 000

рублей

109 799 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 1

Этаж: 7

Этажность: 11

Общая площадь: 32.9 м²

Жилая площадь: 29 м²



Студия 32,98 кв.м с ремонтом ул. Руданского

Продается квартира- студия площадью 32,0 кв.м в Центре г Ялта на ул. Руданского, расположенная на 7 этаже 11 этажного нового дома. (тип планировки №2) Общая площадь квартиры 32,98 кв.м., жилая площадь 29,0 кв.м. состоит из: гостиной комнаты площадью 15,02 кв.м., объединенной с лоджией 3,94 кв.м., выделенной кухонной зоны, совмещенного санузла, прихожей. Высота потолков 3м. Окна квартиры выходят на горный массив, окружающий Ялту и городской пейзаж им море. В квартире выполнен качественный ремонт, установлена необходимая мебель и техника, энергосберегающие пластиковые стеклопакеты, подключены все коммуникации, отопление и горячая вода от крышной газовой котельной, установлены приборы учета и радиаторы отопления. Установлена бронированная входная дверь. Дом сдан. Документы соответствуют требованиям законодательства РФ.



Квартира расположена в Ялте в жилом комплексе «Чайка». В тихом и респектабельном районе Ялты в 7 минутах ходьбы от знаменитой Набережной Ялты, и таких объектов инфраструктуры как: торгово-развлекательный центр «Дом торговли», центральный продуктовый рынок, вещевой рынок, сеть супермаркетов, многочисленные магазины, кинотеатр «IMAX», рестораны, кафе.

Для круглогодичной жизни – это один из самых



удобных по местоположению домов в Ялте. К комплексу ведут хорошие подъездные пути, отличное расположение с развитой инфраструктурой делает его очень интересным предложением на рынке недвижимости.

В шаговой доступности развитая инфраструктура района:

- Школа — Лицей №9
- Частная школа «Радуга»
- Детский сад
- Магазины, супермаркеты, овощной рынок
- Аптека «Виста»
- Стадион «ДЮСШ» школа №10
- СПА - Отель «Времена года» с лечебно-восстановительным комплексом
- Садово-парковый комплекс Мордвинова Н.С.

Для получения более подробной информации и организации просмотра свяжитесь с менеджером.