

Новый и современный дом с бассейном в стиле хай-тек

г.Ялта, пгт Массандра

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

150 000 000

рублей

1 646 980

долларов

Тип рынка: вторичный

Общая площадь: 278.8 м²



Новый и современный, двухэтажный жилой дом в Ялте.

Расположен на земельном участке 941 кв.м. (9,4 сотки), в частном секторе состоящих из подобных домов пгт.Массандра (ниже шоссе, в тихом месте).

Общая площадь всех строений: 500 кв.м.

Основной дом: 278,8 кв.м, гараж-баня: 90,4 кв.м., гараж и гостевая квартира: 130,4 кв.м.

Дом 2017 года постройки, ремонт окончен летом 2018 года.

Всё новое и качественное: мебель, техника входит в стоимость.

На первом этаже: прихожая, кухня с встроенной мебелью светлых тонов 31,6 кв.м., просторная гостиная 67 кв.м. с баром, сан.узел, гардероб и выход к бассейну.

На втором этаже: две отдельных спальни, оборудованный кабинет и два сан.узла.

Отопление автономное (газовый двухконтурный котел), теплые полы.

Дополнительно в каждой комнате сплит-система.

На участке расположены: зеленый газон с авто-поливом, открытый плавательный бассейн с подогревом и подсветкой, зона барбекю, русская баня, детская



комната, два оборудованных гаража.

Для гостей есть отдельная двухкомнатная квартира со своей кухней и ванной.

Тихое, уединённое место в окружении Массандровского парка.

Со второго этажа — вид на море и природу.

До центра Ялты 5 км (по построенному маршруту в Яндекс навигатор).

До ближайшего пляжа гостиницы Ялта Интурист — 10 минут, по тенистым аллеям Массандровского парка.

Документы РФ. Межевание участка сделано. Один собственник, гр.РФ.