

Клубный дом ЖК Ореанда-Плаза

г. Ялта, пгт. ул. Солнечная, 11

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

Тип рынка: вторичный

Этажность: 6



Клубный дом ЖК Ореанда-Плаза

Клубный дом ЖК Ореанда-Плаза. Новый комплекс, расположенный в парковой Ливадии на границе с Солнечной тропой в п. Нижняя Ореанда. Дом окружен многочисленной растительностью, реликтовыми зелеными насаждениями и хвойными деревьями.

Шесть этажей совершенства. Просторные квартиры свободной планировки, под отделку площадью от 70 до 200 кв м. Высота потолков от 3 до 3,20 м. Наличие в доме автономной котельной (крышная газовая), которая обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды и отопления, а также централизованной системы кондиционирования чиллер-фанкойл обеспечит комфортным пребыванием в любое время года. На каждую квартиру приходится до 20кВт мощности электричества. Построен дом из натурального крымского камня -ракушняк, который обеспечивает комфортную температуру в любое время года. Так же одним из преимуществ квартир является наличие просторных террас с панорамным видом на море и «Крестовую» гору.

Территория дома - закрытая и находится под круглосуточной охраной, и видеонаблюдением. Статус недвижимости - квартира с правом регистрации. Коммунальные платежи по общегородским тарифам. В доме есть Управляющая компания и собственная круглосуточная коммунальная служба.

В шаговой доступности есть магазины и остановка, так же хорошая транспортная развязка позволит добраться



в любую точку города или на прямую выехать на Симферопольское или Севастопольское шоссе. Прогулка до Ливадийского дворца занимает 15 минут по тропе. К Вашему выбору чистейшие пляжи Ливадии и санатория « Нижняя Операнда».

