

# Апартамент в президент отеле «Таврида» общей площадью 89 м2.

г. Ялта, набережная им. Ленина, 13

ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

**31 500 000**

рублей

**345 182** долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 2

Этаж: 2

Этажность: 4

Общая площадь: 89 м<sup>2</sup>



## Апартамент в президент отеле «Таврида» общей площадью 89 м2.

Апартамент в президент отеле «Таврида» общей площадью 89 м2. Расположен на 2-м высоком этаже исторического здания со стороны моря и имеет вид на море, город, зелень и ялтинскую гавань. Свежий ремонт выполнен в стиле «Прованс» в светлых тонах с ручной художественной отделкой и укомплектован хорошей мебелью. В апартаменте доминирующую роль играет просторная кухня-гостиная с выходом на просторную террасу (20 м2) с летней кухней и шикарным видом и всей необходимой мебелью. Зеркальные двери отделяют общую зону от уютной спальни. В помещении установлена антресоль с дополнительным спальным местом. Санузел отделан качественной итальянской фурнитурой. В апартаменте есть отдельное хозяйственно-постирочное помещение и вместительный гардероб в спальне.

Апартамент идеально подойдёт как для отдыха и проживания, так и для сдачи в аренду.

Есть возможность приобретения закрытого гаража, которых всего 12 в комплексе.

Президент-отель «Таврида» является историко-архитектурным памятником города Ялта и всего Крыма.

Отель построен в 1875 г. по проекту архитектора А.К. Винберга и входил в ряд лучших гранд-отелей Европы. В различные времена Тавриду посещали выдающиеся





деятели науки и культуры.

Этот замечательный объект находится в самом центре набережной Ялты. Все развлечения города находятся в шаговой доступности.

Полная стоимость в ДКП. Все документы российского образца и готовы к сделке.