

*Однокомнатная квартира в Гаспре  
Стройгородок*

г.Ялта, пгт Гаспра, ул. 40 лет октября 3



ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Цена:**

**4 400 000** рублей

**47 510** долларов

Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 1

Этаж: 3

Этажность: 5

Общая площадь: 33.2 м<sup>2</sup>



## **Предлагаем Вашему вниманию светлую уютную студию с шикарными видовыми характеристиками в пгт.Гаспра, Стройгородок.**

В квартире полтора года назад выполнен качественный капитальный ремонт с заменой окон, дверей, электропроводки, всех сантехнических коммуникаций, батарей, с выравниванием стен, потолков, полов.

Использовались только качественные импортные материалы

Подоконники, кух.стол, кух.столешница — мрамор (Испания, Турция).

Пол — плитка, ламинат.

Планировка включает в себя уютную кухню, комнату, поделённую раздвижной перегородкой на гостевую и спальню с выходом на лоджию.

Квартира продаётся со всей мебелью и крупной бытовой техникой: холодильник, газовая варочная поверхность, электродуховка, стиральная машина, телевизор (55 диагональ, UHD), кондиционер.

Отопление — центральное.

Горячая вода — газовая колонка.

На балконе кованый стол с мраморной столешницей.

Рядом Солнечная тропа, Ласточкино гнездо.

До моря 15-20 мин. пешком. До Ялты 7 км. 10 минут на авто.

В доме расположены аптека, почта. Рядом все магазины, школа, садик, остановка общественного транспорта. Удобный транспортный узел.

**Для получения более детальной информации  
свяжитесь со специалистом.**

