

## 3-х комнатная квартира в Резиденции VIP-класса Вилла Елена, №4

г. Ялта, ул. имени архитектора Краснова, д. 2

ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

90 001 106

рублей

988 200 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 3

Этаж: 1

Этажность: 5

Общая площадь: 110 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 110 м<sup>2</sup>



Вилла Елена - это элитный комплекс VIP-класса, предлагающий высокий уровень сервиса. Здесь вы можете приобрести недвижимость с возможностью прописки.

Предлагаем Вашему вниманию 3-комнатную резиденцию с 1 спальней, кабинетом, гостиной, кухней, и совмещенным с/у. ОП 109,8 м<sup>2</sup>, 1 высокий этаж. Окна выходят на южную сторону. Резиденция очень просторная, с высокими потолками и мебелью, изготовленной итальянскими мастерами из современных материалов, но состаренные вручную для соответствия историческому дизайну помещения. Атмосфера вековой давности присутствует в каждой детали интерьера, и это возможность погрузиться в спокойную обстановку и отдохнуть от суеты XXI века.



Здание в прошлом было отелем с вековой историей, построенный в 1912 г. архитектором Л. Шаповаловым для купца И. Тихомирова, который собирался подарить особняк в качестве приданного своей дочери.

В период 2003-2007 гг. здание реконструировали и модернизировали, сохранив его исторический облик и уникальную атмосферу. Сегодня оно визуально напоминает элитные отели Лазурного побережья Франции, пользующиеся популярностью у «звезд» кино, политиков и бизнесменов. Это полностью готовое к проживанию жилье под ключ.

В нескольких километрах расположен великолепный Ливадийский дворец — место летнего отдыха царской семьи. Рядом набережная Ялты, пляжи и вся



инфраструктура города.

**988 200 долларов США,**

**9 000 долларов США за м2**

**За более детальной информацией свяжитесь со специалистом.**