

# Пентхауз в Резиденции VIP-класса Вилла Елена, №23

г. Ялта, ул. Краснова, д. 2

ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

258 659 028

рублей

2 834 430

долларов



Тип рынка: вторичный

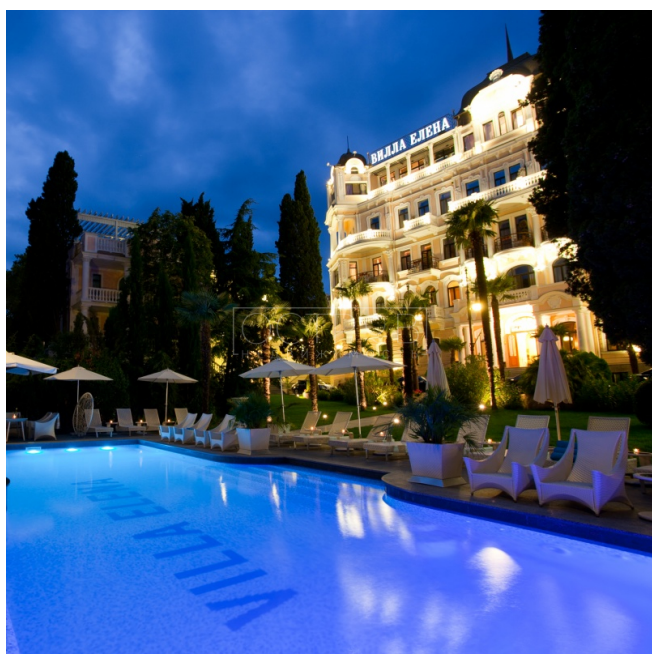
Кол-во комнат: 5

Этаж: 5

Этажность: 5

Общая площадь: 265 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 170 м<sup>2</sup>



Вилла Елена - это элитный комплекс VIP-класса, предлагающий высокий уровень сервиса. Здесь вы можете приобрести недвижимость с возможностью прописки.

Предлагаем Вашему вниманию резиденцию с 4 спальнями. Гостиная представляет собой объемный зал с кухней, столовой, зоной отдыха и выходом на восточную террасу с видом на мыс Мартыян, Набережную, маяк и море.

На южной стороне расположена эркерная столовая с видом на 270 градусов. Просторный коридор с видом на Собор Александра Невского, канатную дорогу и Ущелье Трех Гор объединяет три спальни - с одной двуспальной кроватью, с двумя отдельными кроватями и с одной односпальной кроватью - и ванную комнату с душевой кабиной.



Четвертая, светло-терракотовая, спальня с двуспальной кроватью имеет общий балкон со смежной ванной комнатой, откуда открывается вид на исторический центр Ялты, Холм Славы, Собор Александра Невского, амфитеатр Крымских гор.

Резиденция очень просторная, с высокими потолками и мебелью, изготовленной итальянскими мастерами из современных материалов, но состаренные вручную для соответствия историческому дизайну помещения. Атмосфера вековой давности присутствует в каждой детали интерьера, и это возможность погрузиться в спокойную обстановку и отдохнуть от суеты XXI века.



Здание в прошлом было отелем с вековой историей, построенный в 1912 г. архитектором Л. Шаповаловым для купца И. Тихомирова, который собирался подарить особняк в качестве приданного своей дочери.

В период 2003-2007 гг. здание реконструировали и модернизировали, сохранив его исторический облик и уникальную атмосферу. Сегодня оно визуально напоминает элитные отели Лазурного побережья Франции, пользующиеся популярностью у «звезд» кино, политиков и бизнесменов. Это полностью готовое к проживанию жилье под ключ.

В нескольких километрах расположен великолепный Ливадийский дворец — место летнего отдыха царской семьи. Рядом набережная Ялты, пляжи и вся инфраструктура города.

**За более детальной информацией свяжитесь со специалистом.**