

Недвижимость на Набережной Дом композитора

г. Ялта, ул. Екатерининская, 3

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:



Тип рынка: вторичный

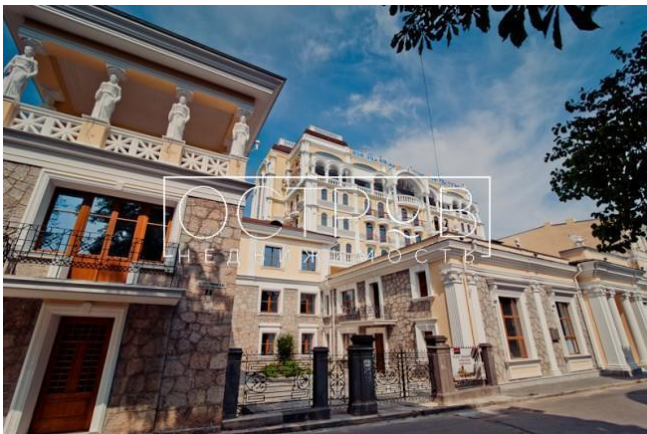
Этажность: 8



Недвижимость на Набережной Дом композитора

Недвижимость на Набережной Дом композитора. Элитная недвижимость в Крыму — это новый проект «Дом композитора», который расположен на Набережной Ялты, в 100 м от моря. Комплекс состоит из трех корпусов: нового дома и двух корпусов старинного особняка 1881 г., бывшей усадьбы композитора А.А. Спендиарова. Придомовая территория полностью огорожена и составляет 0,3 га земли. Так же организована круглосуточная охрана и видеонаблюдение всех помещений.

В новом доме к продаже предлагаются апартаменты под отделку общей площадью от 41 до 225 кв.м., начиная с 3-го по 7-й этажи. С просторных открытых террас апартаментов открывается неповторимый вид на Набережную, Ялтинское побережье и горы. В помещения заведены все коммуникации, датчики охраны, противопожарная система Bosh, центральная система кондиционирования Чиллер-фанкойл, а так же установлены итальянские радиаторы. Входные двери дубовые, бронированные. Окна — двойные стеклопакеты с энергосберегающим стеклом и зеркальным напылением. Высота потолков — 3 метра. В новом здании расположится атриум с панорамным лифтом, а также открытый бассейн и кафе на эксплуатируемой кровле на отметке 27 метров. В старинном особняке расположатся зоны отдыха для





жителей комплекса, сигарная комната, бильярдная, музыкальный салон, бутики, room-service, ресторан. Так же на продажу предлагаются коммерческие помещения и подземный паркинг.

Если Вы являетесь ценителем исторического наследия, то данная недвижимость идеально подойдет для Вас.