

# Дом с видом на море и Ялту в окружении сосен

г. Ялта, пгт Массандра, п. Восход

ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

273 227 400

рублей

3 000 000

долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 8

Этаж: 4

Этажность: 4

Общая площадь: 400 м<sup>2</sup>



Шикарный дом в Ялте площадью 400 м<sup>2</sup> на 40,36 сотках земли. Расположен в элитном коттеджном поселке рядом с Ялтой.

В основном доме 6 спален (2 детских, 3 хозяйских, 1 гостевая, 1 для персонала), 4 с/у, зал, отдельно кухня-столовая для хозяев, отдельно кухня для персонала, гардероб, котельная, подсобка для кухонного инвентаря, комната отдыха с пианино и прихожая.

На территории дома бассейн с подогревом, большая зона барбекю, беседка, пруд, фруктовый сад, японский сад, домик из сруба, гостевой дом (выгнана коробка), множество подсобных помещений (котельная, гараж, с/у у бассейна, прачечная и т.д.).

Дом утопает в зелени, на участке имеются сосны. 2 заезда: парадный и задний двор.

Отопление и вода от газового котла. Кондиционеры во всех комнатах. Продажа с мебелью и техникой. Документы готовы к быстрой сделке: земля и дом в собственности.

Дом идеально подойдет как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания. До Ялты 7 минут на машине. Удобный выезд. До ближайших пляжей 10-15 мин.

**Стоимость 3 000 000 долларов США.**



