2 комнатная квартира жк Чайка

г. Ялта, ул. Руданского, 21 А



Цена:

14 554 800 рублей

159 810 долларов

Тип рынка:	вторичный
Кол-во комнат:	2
Этаж:	8
Этажность:	11
Общая площадь:	74.64 м²





2 комнатная квартира жк Чайка

2 комнатная квартира жк Чайка на ул. Руданского, расположенная на 8 этаже 11 этажного нового дома. (тип планировки №7)

Общая площадь квартиры 74,64 кв.м., жилая площадь 33,39 кв.м. состоит из: гостиной комнаты площадью 17,15 кв.м с застекленной лоджией 9,4 кв.м., изолированной спальной комнаты 16,24 кв.м. с балконом 0,33 кв.м., кухни площадью 12,79 кв.м. с балконом, санузла площадью 2,87 кв.м., ванной комнаты 4,34 кв.м. и прихожей 5,29 кв.м. Высота потолков 3м. Окна квартиры выходят на юго-восток, окружающую Ялту и городской пейзаж.

В квартире выполнена разводка отопления, установлены энергосберегающие пластиковые стеклопакеты, подключены все коммуникации, отопление и горячая вода от крышной газовой котельной, установлены приборы учета и радиаторы отопления. Выполнены межкомнатные перегородки, лоджия остеклена, установлена бронированная входная дверь. Дом сдан. Документы соответствуют требованиям законодательства РФ.

Квартира расположена в Ялте в жилом комплексе «Чайка». В тихом и респектабельном районе Ялты в 7 минутах ходьбы от знаменитой Набережной Ялты, и таких объектов инфраструктуры как: торгово-развлекательный центр «Дом торговли», центральный продуктовый рынок, вещевой рынок, сеть супермаркетов, многочисленные магазины, кинотеатр «IMAX», рестораны, кафе.



Для круглогодичной жизни – это один из самых удобных по местоположению домов в Ялте. К комплексу ведут хорошие подъездные пути, отличное расположение с развитой инфраструктурой делает его очень интересным предложением на рынке недвижимости.

В шаговой доступности развитая инфраструктура района:

- Школа — Лицей №9
- Частная школа «Радуга»
- Детский сад
- Магазины, супермаркеты, овощной рынок
- Аптека «Виста»
- Стадион «ДЮСШ» школа №10
- СПА – Отель «Времена года» с лечебно-восстановительным комплексом
- Садово-парковый комплекс Мордвинова Н.С.

Для получения более подробной информации и организации просмотра свяжитесь с менеджером.