

Трехкомнатная квартира в Ялте

г. Ялта, ул.Московская, д. 31

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

24 130 000

рублей

304 786 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 3

Этаж: 13

Этажность: 14

Общая площадь: 105 м²

Жилая площадь: 45 м²



Трехкомнатная квартира в Ялте

Трехкомнатная квартира в Ялте. Расположена квартира на 13-м этаже 14-ти этажного дома. Хочу отметить, что квартира полноценная 3-хкомнатная: 3-ри изолированные комнаты, каждая из которых выходит на застекленную лоджию, отдельная кухня, просторная прихожая и раздельный санузел. Общая площадь составляет 105 кв м. В каждом помещении есть множество окон, поэтому в квартире много солнечная света и воздуха. Из окон открывается неповторимым вид на море, горы и красавицу Ялту. За счет лоджии можно расширить площадь и реализовать самые смелые дизайнерские решения. Так же хочу отметить предчистовую отделку квартир: черновая стяжка, штукатурка стен, оконные системы, входная дверь, заведенные коммуникации (свет, вода), автономное газовое отопление, система пожарной сигнализации.

Дом расположен в самом центре Ялты (ул. Московская) – ЖК Московский. Дом сдан в эксплуатацию в 2015 г. Территория огорожена, при въезде установлен шлагбаум, при входе в подъезд установлен домофон, есть консьерж служба, бесшумный пассажирский и грузовой лифт фирмы Отис . Места общего пользования и придомовая территория полностью благоустроена. Счетчики учета вынесены. Дом заселен на 77%.

В пешей доступности для Вас вся инфраструктура города: рынок, многочисленные магазины, социально-значимые объекты, остановка общественного транспорта, кафе и др. Спокойным прогулочным шагом



по прямой тенистой аллее Вы в течении 10-ти минут
дойдете на Набережную Ялты и море.

Объект достоин Вашего внимания и обязателен к
просмотру.

За более подробной информацией обращайтесь к
специалисту.