!Двухкомнатная квартира 93,9 кв.м пгт Гурзуф Гурзуфское шоссе

Ялта пгт. Гурзуф, Гурзуфское шоссе, 8Б

Цена:



Тип рынка:	вторичный
Кол-во комнат:	2
Этаж:	9
Этажность:	10
Общая площадь:	93.9 м²
Жилая площадь:	73.9 м²





! Двухкомнатная квартира 93,9 кв.м пгт Гурзуф Гурзуфское шоссе

! Двухкомнатная квартира пгт Гурзуф, Гурзуфское шоссе общей площадью 93,9 кв.м., жилой площадью 73.9 кв.м., расположенная на 9 этаже 10 этажного элитного комплекса «Privilege House».

Дом находится в живописном месте Гурзуфа, вокруг виноградники, сосновые леса и потрясающие виды Южного берега Крыма. Неподалеку находится Международный детский центр «Артек» и Никитский ботанический сад.

Планировка квартиры свободная, позволяющая спланировать наиболее удобную для Вас внутреннюю планировку и расположить зону релаксации на просторной лоджии площадью 30 кв.м. с великолепным панорамным видом на море, скалы близнецы Адалары, Медведь гору и набережную Гурзуфа.

В квартире чистовая отделка: выполнены работы, по выравниванию и штукатурке стен, установлены двухуровневые гипсокартонные потолки, проведена электропроводка и трубы водоснабжения для кухни, ванной и бойлера. Установлен теплый пол. Окна теплосберегающие, изготовлены из немецкого алюминиевого профиля. На терассе отделка из итальянского мрамора. Горячая вода и отопление от крышной котельной, чтобы избежать перебоев с горячей водой предусмотрены индивидуальные водонагреватели.



Два кондиционера позволят вам создать комфортный микроклимат.

Удобный и быстрый выезд на трассу. До Ялты ехать 20 мин.

Документы соответствуют законодательству РФ и готовы к сделке.

Пгт. Гурзуф подходит не только для летнего отдыха, но и для постоянного проживания. Многим туристам, отдыхающим в этом спокойном уголке, так нравится это место, что они решают купить квартиру в Крыму и переехать в Гурзуф на постоянное время.

Жилой комплекс «Privilege House» – это современная новостройка, имеющая все необходимые для жителей удобства, расположен в 300 м от моря, Гурзуфской набережной и благоустроенных пляжей,на которых Вы сможете проводить столько времени, сколько вам необходимо. Рядом магазины, кафе.

Прекрасный вид предоставит вам возможность ежедневно смотреть на прекрасную природу Черноморского побережья. На территории комплекса предусмотрены зоны отдыха для детей и взрослых, охраняемая стоянка для автомобилей, паркинг. Территория жилого комплекса постоянно озеленяется, на ней имеется зона отдыха, зона барбекю, площадка для детей.
Также у дома есть парковка, предназначенная для жильцов жилого комплекса.

Идеальное предложение для жизни в дали от городской суеты.

Стоимость объекта привязана к курсу доллара США и составляет 170 000$

Для получения более подробной информации и организации просмотра свяжитесь с менеджером.