

5 ком.квартира в ЖК Талисман

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

г. Ялта ул. Партизанская, 5 

Цена:

31 120 200

рублей

335 433 долларов

Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 5

Этаж: 6

Этажность: 7

Общая площадь: 192 м²

Жилая площадь: 131 м²



5 ком.квартира в ЖК Талисман

5 ком.квартира в ЖК Талисман находится на шестом этаже 7-этажного дома. Общая площадь 192,36 кв.м. Жилая площадь 130,9 кв.м. Свободная кухня площадью 17 кв.м. выходит на балкон 10,3 кв.м. В квартире пять отдельных комнат правильной формы. Комната 32,5 кв.м выходит на просторную террасу площадью 30,4 кв.м. Комнаты площадью 22,4 и 15,5 кв.м. без балконов. Комната 22,1 кв.м с балконом 5,3 кв.м, а также комната 38,4 с террасой 12,2 кв.м. В квартире 2 санузла: 1,6 кв.м и 5,8 кв.м.

В жилом комплексе предусмотрены парковочная площадка, лифт, зона отдыха, детская площадка, беседка для барбекю.

В непосредственной близости от жилого комплекса (50 м.) находится Церковь Святой Марии — действующая лютеранская кирха в городе, памятник архитектуры конца XIX в. в неоготическом стиле. В трех минутах ходьбы от дома, по направлению к набережной, расположены Ялтинский театр им. Чехова и концертный зал «Юбилейный».

В шаговой доступности рестораны, кафе, магазины, школы, детские сады, православный собор Александра Невского. Расстояние до набережной и Приморского пляжа составляет 400 метров, а это не более 5-ти минут пешком.

До ближайшей остановки городского транспорта 3 минуты пешком.

Также в продаже есть 6 парковочных мест: 4 места по 18 кв.м. — 2 900 000 руб., 2 места по 21,6 кв.м. — 3 500 000 руб.