

4 к.кв. в ЖК Талисман

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

г.Ялта ул. Партизанская, 5 

Цена:

26 731 850

рублей

288 581 долларов

Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 4

Этаж: 5

Этажность: 7

Общая площадь: 158 м²

Жилая площадь: 72 м²



4 к.кв. в ЖК Талисман

4 к.кв. в ЖК Талисман находится на пятом этаже 7-этажного дома. Общая площадь 158,35 кв.м. Жилая площадь 72,3 кв.м. Свободная кухня площадью 25,2 кв.м с двумя балконами 17,4 и 7,4 кв.м. Жилые комнаты 14,1 кв.м., 17,1 кв.м., 20,6 кв.м. и 20,5 кв.м. с выходом на балкон площадью 26,9 кв.м. Два санузла: 8,3 кв.м и 3,5 кв.м.

В жилом комплексе предусмотрены парковочная площадка, лифт, зона отдыха, детская площадка, беседка для барбекю.

В непосредственной близости от жилого комплекса (50 м.) находится Церковь Святой Марии — действующая лютеранская кирха в городе, памятник архитектуры конца XIX в. в неоготическом стиле. В трех минутах ходьбы от дома, по направлению к набережной, расположены Ялтинский театр им. Чехова и концертный зал «Юбилейный».

В шаговой доступности рестораны, кафе, магазины, школы, детские сады, православный собор Александра Невского. Расстояние до набережной и Приморского пляжа составляет 400 метров, а это не более 5-ти минут пешком.

До ближайшей остановки городского транспорта 3 минуты пешком.

Также в продаже есть 6 парковочных мест: 4 места по 18 кв.м. — 2 900 000 руб., 2 места по 21,6 кв.м. — 3 500 000 руб.