

Участок 5 соток в Гаспре

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

г.Ялта пгт.Гаспра ул. Горького, 27 

Цена:

4 725 000 рублей

51 563 долларов

Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 2

Этажность: 2

Общая площадь: 42 м²



Участок 5 соток в Гаспре с ветхим строением.

Участок 5 соток в Гаспре с ветхим строением. Продаётся видовой земельный участок в Верхней Гаспре площадью 5 соток, с прекрасным видом на море с одной стороны и на Ай-Петри с другой. На участке сохранена естественная растительность и фактурные камни, что поможет создать неповторимый ландшафтный дизайн.

На участке стоит ветхое, жилое строение из натурального природного камня в два этажа, площадью 42 квадратных метра. В доме две комнаты. Заведена вода, свет, канализация — септик, газовая магистраль проходит в 50 метрах от участка. Участок тупиковый, соседи только с двух сторон. Есть проект на реконструкцию домика на 150 квадратных метров, его можно изменить (он оплачен). Пока нет подъезда, огорожен опорной стеной. Проезд на стадии оформления, как сервитут площадью 1,4 сотки.

Документы Российской Федерации. Цена соответствует рыночной.