

## Видовая 2-комнатная квартира

ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

г. Ялта, ул. Речная 4Б 

**Цена:**

**5 775 000** рублей

**62 861** долларов

Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 2

Этаж: 9

Этажность: 9

Общая площадь: 55 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 29 м<sup>2</sup>



### Видовая 2-комнатная квартира в Ялте

Видовая 2-комнатная квартира в Ялте. Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру, в тихом и удобном районе города на ул. Речная (недалеко от «Конфетти»). Квартира общей площадью 54,5 кв.м. расположена на 9 этаже 9-этажного дома, благодаря этому из окон открываются прекрасные виды.

В доме выполнен капитальный ремонт крыши, утеплен северный фасад здания. На данный момент делают капитальную замену всех коммуникаций в подвале, меняют старый лифт на новый, вокруг дома меняют полностью асфальт.

В квартире свежий ремонт, комнаты отдельные, большая лоджия и утепленный балкон, в котором оборудован кабинет. Отопление центральное, котельная рядом, в квартире очень тепло. На горячую воду — бойлер.

Кухня совмещена с лоджией. Мебель на кухне новая — остается новым хозяевам!

Квартира очень светлая и уютная!

Звоните, ответим на все Ваши вопросы.