

1к апартамент в элитном жилом
комплексе Опера Прима. №215

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

13 703 010

рублей

150 000 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 1

Этаж: 2

Этажность: 14

Общая площадь: 59 м²



1к апартамент в элитном жилом комплексе Опера
Прима. №215

Предлагаем Вашему вниманию большой 1к апартамент
в жилом комплексе элит класса.

Общая площадь апартаментов 59,6 м².

Продается под черновую.

Дом постройки 2013 г.

В доме 6 лифтов фирмы «**Schindler**» (Швейцария):
внутренняя отделка лифтов: тонкая плита оникса.

ОКНА «Алсека» (Литва).

Профиль: евро брус — лиственница (цельная) — не
строшенная.

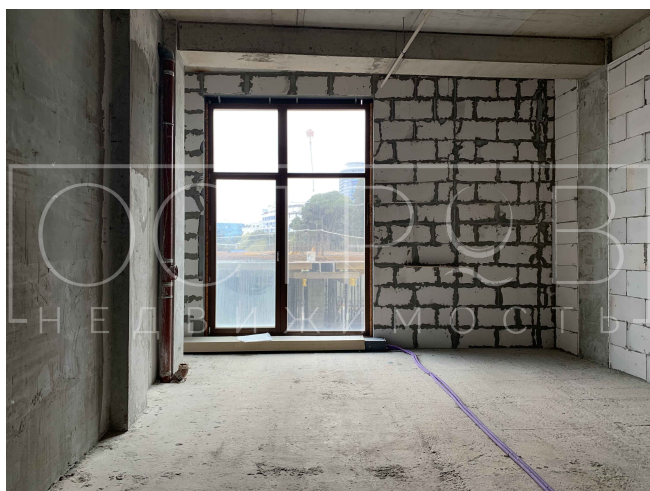
В комплексе предусмотрено **централизованное**:

- водоснабжение;
- электроснабжение
- газоснабжение;

Также предусмотрены индивидуальные системы:

- отопления от автономной котельной
- установлены конвекторы в апартаментах.
- централизованного кондиционирования — **СИСТЕМА ЧИЛЛЕР-ФАНКОЙЛ**;
- автономное электрообеспечение,
- резервуар с запасом воды.

Проект разрабатывала группа итальянских
архитекторов и инженеров. В отделке фасада и



внутренних помещений использованы натуральные материалы: мрамор, натуральный камень, дерево, обработанные в соответствии с новейшими технологиями, подчеркивающими, с одной стороны, красоту материалов, а с другой – обеспечивают защиту от воздействия морской среды.

Заведены все коммуникации и установлены счетчики, отопление индивидуальное электрическое (заниженные тарифы).

На охраняемой территории закрытый и открытый паркинг.

Дом расположен на территории Приморского парка.

К дому удобные подъездные пути, минуя пробки подняться на объездную трассу и добраться в аэропорт. Заезд на территорию дома через кпп.

Приобретая апартамент в этом доме вы получаете: великолепный вид, удобное месторасположение, отличное качество исполнения, приятное архитектурное соседство и постоянное удовольствие от проживания.

Покупка квартиры по договору купли — продажи. Возможно бронирование.