

# ЖК У ЧЕРНОГО МОРЯ, Апартаменты в Ялте

ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

г. Ялта, парк им. Гагарина, д. 10

**Цена:**



Тип рынка: вторичный

Этажность: 15



## ЖК У ЧЕРНОГО МОРЯ, Апартаменты в Ялте

Комплекс элитных апартаментов в Крыму У ЧЕРНОГО МОРЯ возведен в центральной части Ялты, в уникальном парке имени Гагарина и состоит из 15-ти этажей.

Рядом с комплексом расположен SPA-центр, панорамный ресторан, а также отели «Ореанда» и «Левант».

### Расположение:

Парк им.Гагарина - излюбленное место прогулок гостей города-курорта с вечнозеленой растительностью, романтическими беседками и фонтанами с целебной минеральной водой. В непосредственной близости от комплекса расположен современный SPA-центр и панорамный ресторан развлекательного комплекса «Лето», а в парке рядом с комплексом расположились теннисные корты. Соседи комплекса - роскошные отели «Ореанда» и «Левант».

### Инфраструктура:

К Вашим услугам вся необходимая инфраструктура:  
-в нескольких шагах от здания расположен оборудованный галечный пляж;  
-в нижних этажах расположен трехуровневый паркинг на 26 машиномест;  
-высокий уровень безопасности обеспечивает



круглосуточная охрана и видеонаблюдение по периметру здания;  
-служба «Консьерж-сервис».

Преимущества:

- Парковая зона: объект находится непосредственно в центре Приморского парка;
- Вид на море и горы;
- Инфраструктура: в 50 метрах боулинг- центр, ресторан, в 250 метрах начинается набережная;
- SPA-центр;
- Паркинг: трехуровневый подземный паркинг на 29 машин;
- Видеонаблюдение: в паркингах и по периметру комплекса;

Расположение комплекса позволит полноценно отдыхать, не привязываясь к автотранспорту.

**За более детальной информацией свяжитесь со специалистом.**