

Продам дом для жизни или коммерческой деятельности. Ялта

г. Ялта, пгт. Кореиз, спуск Парковый, д.5

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

41 109 030

рублей

450 000 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 8

Этажность: 2

Общая площадь: 718 м²

Жилая площадь: 200 м²



Продам дом для жизни или коммерческой деятельности. Ялта

Предлагаю к продаже объект недвижимости, который можно использовать как для жизни, так и для коммерческой деятельности. Дом общей площадью 718 кв м (фактической 800 кв м), участок 12 соток. Дом введен в эксплуатацию, документы на землю и сам дом РФ.



Проект построен в 1993 г и изначально плановое использование - мини пекарня хлеба и хлебобулочных изделий. Дом построен по индивидуальному проекту и состоит из 2-х этажей и цоколя порядка 100 кв м. Железобетонный монолитный каркас, заполнение стен - кирпич. Коммуникации: свет, вода.

Удачное месторасположение - центр п. Кореиз (Большая Ялта) . В 5-ти минутах ходьбы от рынка и остановки. Отличные подъездные пути, транспортная развязка. Дом находится на возвышенности, с окон открывается прекрасный вид на море и гору Ай-Петри.



Стартовая стоимость 450 000 у е