

Аренда. Вилла Роз

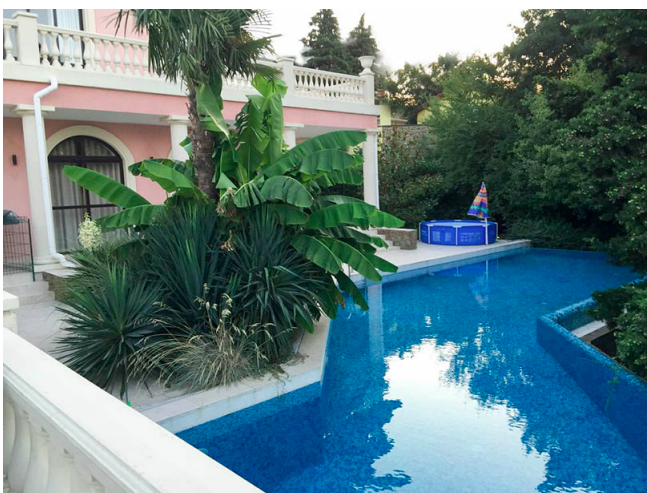
г. Ялта, пгт Гурзуф, Вилла Роз

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

184 820 рублей

2 000 долларов



Без сомнения, Вилла Роз — это одно из лучших мест для Вашего отпуска: весело и интересно провести время, набраться сил и здоровья. Уникальный климат южного берега Крыма, наличие детской и спортивной инфраструктуры, возможность медицинско-профилактического обслуживания, а также солнце, море и горы — всё будет способствовать Вашему незабываемому отдыху. А ещё красивейшие морские и горные виды из окон и памятники исторического наследия от древних греков до Российской империи.

Комфортабельная двухэтажная вилла Роз расположена в живописном курортном элитном поселке на закрытой огороженной территории с круглосуточной охраной. Поселок имеет собственный пляж, предназначенный только для своих жителей и гостей.

- ПЛОЩАДЬ ВИЛЛЫ: 506 М2 + 183 М2 ТЕРРАСЫ И БАЛКОНЫ, С ВИДОМ НА МОРЕ
- КЛИМАТ КОНТРОЛЬ НА ВЕСЬ ДОМ, С РЕГУЛИРОВКОЙ ТЕМПЕРАТУРЫ В КАЖДОМ ПОМЕЩЕНИИ
- 5 СПАЛЕН С СОВРЕМЕННОЙ МЕБЕЛЬЮ
- 4 ТУАЛЕТНЫЕ КОМНАТЫ С ВАННЫМИ И ДУШЕВЫМИ
- ПОЛНОСТЬЮ ОБОРУДОВАННАЯ КУХНЯ
- 2 КОМНАТЫ С ОТДЕЛЬНЫМИ ВХОДАМИ И ТУАЛЕТНЫМИ КОМНАТАМИ (ДЛЯ ГОСТЕЙ ИЛИ ПОМОЩНИКОВ, ВОДИТЕЛЕЙ, ОХРАНЫ, НЯНИ, ДОМРАБОТНИЦ)
- WI FI + APPLE TV



- КАМИН
- БОЛЬШОЙ ПЛАВАТЕЛЬНЫЙ БАССЕЙН С ПОДСВЕТКОЙ, ПОДОГРЕВОМ И ПРОТИВОТОКОМ, ГЛУБИНОЙ ОТ 1,7 ДО 2,5 М (ОГОРОЖЕН ОТ ДЕТЕЙ)
- ОТДЕЛЬНО ДЕТСКИЙ БАССЕЙН
- БАТУТ
- ЗОНА ОТДЫХА У БАССЕЙНА С ЛЕЖАКАМИ И ШЕЗЛОНГАМИ
- ЗОНА ОТДЫХА С ЛЕТНЕЙ МЕБЕЛЬЮ И МАНГАЛОМ
- ФИНСКАЯ САУНА
- СТОЛ ДЛЯ НАСТОЛЬНОГО ТЕННИСА

ГАРАЖ НА 2 АВТО И ОТКРЫТЫЙ ПАРКИНГ ДЛЯ 4 АВТО

Отделка помещений класса люкс, отличная вместимость, скрытая от посторонних глаз, утопающая в зелени придомовая территория, богатая инфраструктура. Все эти составляющие ставят виллу в ряд лучших частных объектов для размещения на отдых в пределах южного берега Крыма.

На первом этаже виллы находится просторная кухня-гостиная с зоной отдыха, обеденной и рабочей зоной, оснащённой эксклюзивной мебелью, полным комплектом современной бытовой техники и всей необходимой кухонной утварью. Удобная и стильная мягкая мебель, всё необходимое аудио- и видеооборудование, панорамные окна с великолепными пейзажами и выходом на летнюю террасу с мебелью — основные составляющие зоны отдыха. Обеденная же зона представлена круглым столом на шесть персон.

В другом крыле виллы находится гостиная с зоной отдыха и действующим камином с отделкой из мрамора, оборудованной комфортабельной мягкой мебелью, домашним кинотеатром, мини-библиотекой и кабинетом, огромные арочные окна, с которых открываются великолепные виды и выход на террасу. Здесь царит прекрасная атмосфера уюта. Дизайн дома подчеркнут эффектным световым решением. Помимо этого на этаже расположены 2 изолированные спальни, гардеробная комната и гостевая уборная.

Вилла Роз располагается в живописном уголке Крыма и находится на достаточном удалении от центра города и многолюдных курортных зон Гурзуфа, что обеспечивает комфортные и спокойные условия проживания. Расположена на высоте 170м от уровня моря, и в 800м от берега. Имеет удобные подъездные пути.

