

Просторная новая квартира в Ялте

г. Ялта, ул. Щорса, 47

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

21 000 000

рублей

228 584 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 4

Этаж: 1

Этажность: 7

Общая площадь: 164 м²

Жилая площадь: 50 м²

Просторная новая квартира в Ялте

Просторная новая квартира в Ялте. Квартира расположена на 1 этаже 7 этажного дома. Общая площадь составляет 164,7 м². Высота потолков - 4,2 м. Все необходимые коммуникации заведены и подключены. Квартира очень светлая, в ней много окон и балкон идет по всему периметру, где можно организовать полноценную зону отдыха. Есть возможность сделать отдельный вход и застеклить часть балкона.

Данная недвижимость подойдет как для жизни, так и для использования под коммерческую деятельность: салон красоты, офисы, детский центр и пр.

Немаловажен и тот факт, что в самом ЖК очень ограниченный выбор дополнительных услуг. Поэтому данная недвижимость ждет своего хозяина.

Планировка включает в себя:

Просторная прихожая, гостиная-студия с кухней, 2-е изолированные комнаты (одна из них с отдельной ванной комнатой) и одна проходная комната. Всего в квартире 3-и санузла, новая сауна и джакузи.

Инфраструктура ЖК «Южный берег» включает в себя благоустроенную территорию с прогулочной зоной, круглосуточную охрану, парковочные места, энергообеспечение за счет двух собственных





трансформаторных подстанций мощностью 2,60 мВт, наружное освещение всей территории, высокоскоростной Интернет и Кабельное телевидение, ресторан и фитнес клуб. Удобное расположение — выезд на трассу в пределах 2-х минут, и близкая доступность набережной Ялты - 15 минут пешком или 2 минуты на авто.

Дом введен в эксплуатацию.