

Резиденция в Гурзуфе

Ялта, Гурзуф, Артек

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

74 000 000

рублей

812 510 долларов

Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 6

Этажность: 2

Общая площадь: 466.4 м²

Жилая площадь: 120 м²



Резиденция в Гурзуфе

Резиденция в Гурзуфе — это то необыкновенное место, сочетающее в себе удобство и уют современного архитектурного дизайна и неповторимость крымской природы. Резиденция находится в элитном охраняемом коттеджном поселке, выполненном в общем стиле испанского побережья с белоснежными стенами и оранжевой черепицей на крышах.

Резиденция представляет из себя: хозяйский двухэтажный дом, гостевой коттедж и небольшой двухэтажный домик с русской баней и хамамом, окруженных большим ухоженным садом, общая площадь участка 21 сотка. В центре сада расположен большой открытый бассейн.

Резиденция полностью готова к вселению новых хозяев – установлена мебель и вся необходимая техника. Общая площадь основного дома – 327 кв.м. Площадь коттеджа и бани – 71,4 кв.м. и 68 кв.м.

На первом этаже расположена большая гостиная объединенная с кухней и столовой, а также хозяйская спальня с санузлом, гараж и хозяйственное помещение с отдельными входами со двора.

На втором этаже расположены три спальни с выходами на просторную террасу, откуда открывается шикарный вид на море и сад.

Дом обставлен шикарной мебелью, сделанной под заказ в Испании. На придомовой территории находится собственная трансформаторная подстанция с



резервной дизель генераторной установкой, проведено газовое отопление.

Большой сад, окружающий коттеджи, по праву можно считать эталоном ландшафтного дизайна. Живые изгороди, клумбы с цветами, а также фруктовые деревья создают неповторимую атмосферу близости к природе, отдыха и умиротворения.

Резиденция в Гурзуфе – прекрасное место для жизни и отдыха, окружающее комфортом и умиротворением.