

Квартира в Бригантине, Центр Ялты

Ялта ул. Карла Маркса 18

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

35 369 950

рублей

385 000 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 2

Этаж: 12

Этажность: 15

Общая площадь: 64 м²

Жилая площадь: 46 м²



12 этаж. Общая площадь 64 кв.м (прихожая, отдельный санузел, кухня, комната, балкон). Дизайнерский ремонт, система кондиционирования, система приточно-вытяжной вентиляции. Все новое, в квартире никто не проживал, все делалось для себя, а не для продажи.

Преимущества ЖК Бригантина: Курортная зона (150 метров до набережной Ялты — 2 минуты ходьбы к морю). Удачное расположение — в окружении парковой зоны, вблизи старинных архитектурных памятников. Благоустроенность: бесшумные скоростные лифты, кондиционирование, централизованная система управления домом. 14-этажное монолитное здание высокой сейсмостойчивости. Транспортная доступность. Подземный паркинг. Зеркальное остекление (стекло — закаленное с энергосберегающим и солнцезащитным покрытием). Бесперебойное электро- и водоснабжение. Высота потолков 3



метра. Панорамный вид моря.

Техническое оснащение: автономная газовая котельная. Центральное водоснабжение. Индивидуальное кондиционирование. Современные лифты компании OTIS (2 пассажирских по 375 кг, 2 грузовых по 1000 кг.) Все телекоммуникации (интернет, телефония). Пожарная и охранная сигнализация.

