

ЖК Адмиралтейский, квартиры в центре Ялты

Ялта, улица Руданского, 8Б

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:



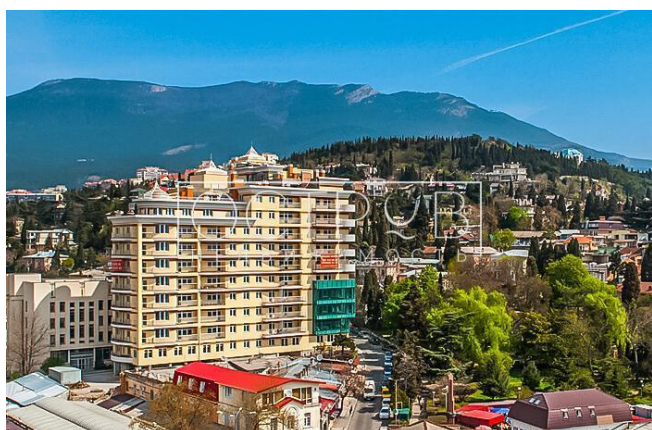
Тип рынка: вторичный

Этажность: 12



ЖК Адмиралтейский, квартиры в центре Ялты

В г. Ялта на улице Руданского разместилась новостройка Адмиралтейский. На данный момент комплекс построен, введен в эксплуатацию и частично заселен. Недалеко от комплекса находится морской порт, набережная, Массандровский парк, храм Иоанна Златоуста, Поликуровский холм, сквер имени Некрасова. Общая площадь здания составила 10 тысяч квадратных метров.



Всего в жилом комплексе 12 этажей. Квартиры — одно, двух и трехкомнатные, разных планировок. Общее количество жилых помещений — 97. Минимальная площадь одной квартиры — 47 квадратных метров, максимальная — 187 кв. м. Здание относится к монолитному типу, так как имеет подобную конструкцию с железобетонным каркасом. Нагрузка в 8 баллов по шкале Рихтера оставит дом в целости и сохранности. Что касается коммуникаций жилого комплекса, то тут присутствует горячее и холодное водоснабжение, канализация для санузла и кухни, счетчики на воду и газ, базовая газовая плита и газовое снабжение. Отопление, вентиляция и японский кондиционер предусмотрены в каждой квартире. В квартирах двери — металлические, противоударные. Телефон, беспроводной интернет, электричество без разводки по квартире. ЖК Адмиралтейский имеет собственную инфраструктуру: цокольные этажи, которые не предназначены для жилья, содержат офисы, магазины. Два паркинга также вошли в проект этого жилого комплекса: одна из них — открытая, она



вместит 12 транспортных средств, другая — закрытая на 24 машиноместа. За безопасность жильцов несет ответственность охрана, имеется пропускной режим. В подъезде оборудована консьержная. Предусмотрены сигнализация, видеонаблюдение, домофон.

Рядом с комплексом располагается сквер с прудиком, вещевой рынок, всевозможные кафе и магазины, в пяти минутах Набережная и Массандровских пляж.

Для организации показа свяжитесь со специалистом.