

Большая 3 комнатная квартира с видом на море

г. Ялта, ул. Щорса, д. 30

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

41 647 140

рублей

450 000 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 3

Этаж: 3

Этажность: 7

Общая площадь: 247 м²



Продаётся просторная видовая 3 комнатная квартира площадью 247 кв.м. в ЖК «Южный берег» по ул. Щорса. Общая площадь 244,4 кв.м. (из них 23,7 кв.м. балкон с видом на море).

3 этаж 7-этажного дома. Работает лифт.

В квартире 2 спальни, каждая со своим санузлом (ванная + душевая кабина в каждом) и гардеробной, кухня/столовая/зал, большая прихожая, гостевое туалет, балкон с видом на море по периметру квартиры.

В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием дорогостоящих отделочных материалов:

- бельгийский ламинат на пробке + шпон;
- сантехника и люстры итальянских производителей;
- окна бельгийский Кенинг, стеклопакеты зима/лето;
- электрический подогрев полов везде, где плитка;
- 2 контурный электроркотёл;
- двери массив из ясеня;
- столешница израильский кварц;
- фильтр очистки воды на квартиру в целом и отдельно на питьевую воду.



Бонусом к квартире идёт кладовая 13 кв.м. и гараж (два



паркинга под роллетом).

Рядом ресторан, тренажерный зал, частный детский садик, парк, круглосуточный супермаркет. Удобная транспортная развязка, можно минуя пробки быстро добраться в любую часть города.

Цена 450 000 долларов США.