

Особняк у моря в Алушке

Ялта, п. Алушка

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

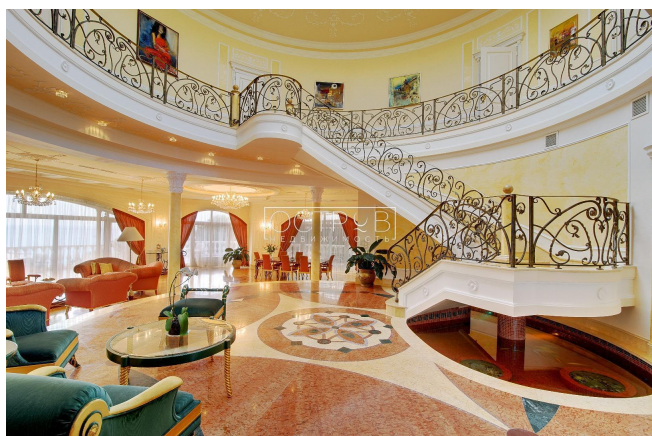
Цена:

727 120 800

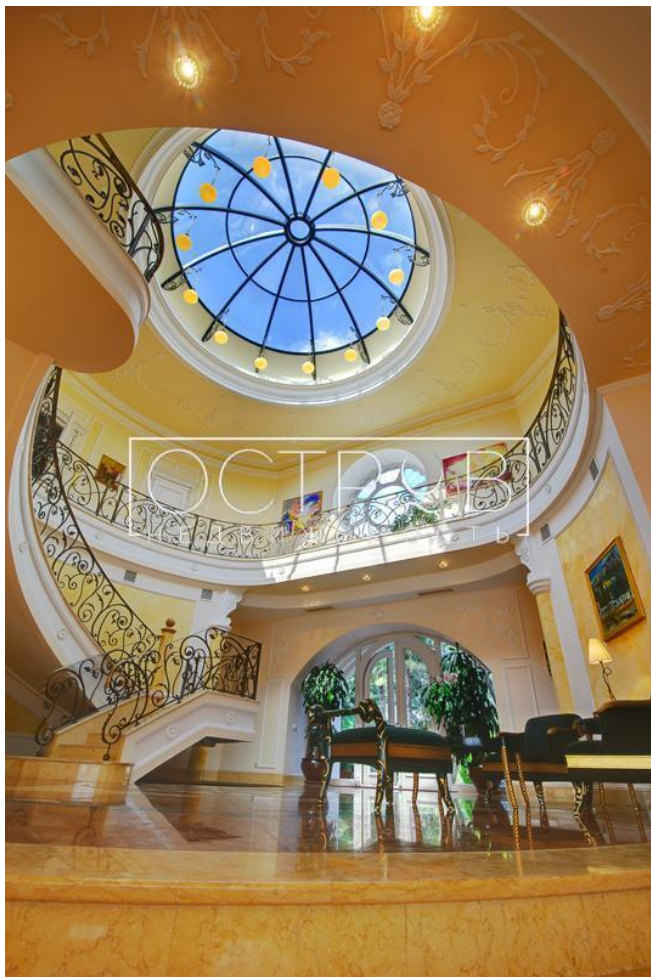
рублей

8 000 000

долларов



Продажа сказочного особняка на берегу моря в субтропическом курортном городе Алушка. Старинный графский особняк в Алушке после капитальной реконструкции. Вилла идеально вписана в окружающий ландшафт, земельный участок площадью 35 соток, с шикарным ландшафтным дизайном, зеленые австрийские газоны, олеандры, кипарисы, пальмы, розарий, все с автоматической системой полива. Зонирование участка на парковку, зону отдыха и релакса, плавательный бассейн с морской водой и противотоком, с бассейна и всей территории панорамный вид на море, мыс Харакс, горную гряду Ай-Петри. Трехэтажный старинный особняк в Алушке расположен в первой линии от пляжа, до пляжа всего несколько метров. Дом построен в классическом стиле, в качестве декора мастерами использовались лепнина, ковка, разные виды мрамора, позолота и хрусталь. Внутренний стиль и убранство дома выглядят по-королевски колонны из натурального камня, художественный паркет ручной работы, оригинальная мраморная лестница с коваными перилами, являющаяся главным украшением дома и массивный камин с элементами декора из благородного мрамора. Особое внимание было отведено и освещению – люстры из хрусталя и дорогого стекла с позолотой. Замыкают общую концепцию классическая мебель и портьеры в нежных пастельных тонах. Общая площадь дом 718 кв.м. На первом этаже старинной виллы в Алушке у самого моря расположены оборудованный спортивный зал, хамам, сауна с выходом к открытому бассейну. На втором этаже кухня-столовая, гостиная, кинотеатр, а также террасу с потрясающим видом на чистое лазурное море, и все побережье южного берега до Харакского маяка. На третьем этаже под стеклянным



куполом расположены четыре роскошные спальни, к каждой спальне отдельный изысканный сан узел и терраса с местами для отдыха. В вилле эксплуатируемая кровля с обзорным видом на 360 градусов на море, горы, побережье. В особняке нет не одной лишней или не гармоничной детали, все продуманно и устроено до малейших мелочей, находясь на территории этого старинного особняка можно почувствовать себя истинным аристократом, прикоснитесь к изысканной роскоши Крыма, которую теперь можно приобрести в собственность. Цена продажи этого сказочного замка на побережье курортного города Алупки всего лишь 11 миллионов долларов США, что весьма недорого для такого эксклюзивного объекта.