

## Клубный дом в Приморском парке

г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 22

ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Цена:**

Тип рынка: вторичный

Этажность: 6



### **Клубный дом в Приморском парке г. Ялта**

Элитный клубный дом в дворцовом стиле, находится в самой живописной части города, между Набережной и Приморским парком, примыкает к полосе городских пляжей.

Расстояние до моря 50 м. Дом утопает в великолепных вечнозеленых растениях.

На нижнем этаже предусмотрено помещение под ресторан, есть стоянка для автомобилей и крытый паркинг (70 000 долларов США 1 парко место), повышенная система безопасности, автономное отопление.

В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура:

Комплекс Spa Opera Prima с рестораном Verdi и тренажерным залом.

Магазины, бутики, отели, санаторий и т.д.



Удобная транспортная развязка. Квартыры полноценно готовы к продаже (получены кадастровые паспорта и свидетельство в соответствии с российским законодательством). Статус КВАРТИРА (есть право прописки).