

Квартира по отделке в ЖК Ореанда-Плаза

г. Ялта, п. Ореанда, ул. Солнечная, д.11

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

10 122 000

рублей

111 538 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 2

Этаж: 4

Этажность: 6

Общая площадь: 73 м²

Жилая площадь: 45 м²



Квартира в Ливадии. ЖК Ореанда-плаза

Квартира в Новом доме ОП 73 кв.м под отделку, расположенная на 4-м этаже 6-ти этажного дома. Дом расположен в парковой зоне Ливадии на границе с Солнечной тропой в п. Нижняя Ореанда в окружении многочисленной растительности, реликтовых зеленых насаждений и хвойных деревьев.

Просторная квартира свободной планировки. Высота потолков — от 3 до 3,20 м. Наличие в доме автономной котельной, которая обеспечивает бесперебойную подачу горячей воды и отопления, а также централизованной системы кондиционирования чиллер-фанкойл обеспечит комфортным пребыванием в любое время года. На каждую квартиру приходится до 20кВт мощности электричества.

Возможность пользования жильцами Дома 17-метровым бассейном, хамам, баней. Ресторан, детская площадка расположенная в пределах закрытой, круглосуточно охраняемой территории, собственная круглосуточная коммунальная служба. Одним словом — «клубный дом комфорт-класса».

Существующее предложение ограничено.

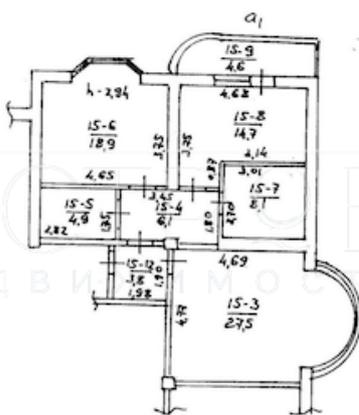
Статус недвижимости — квартиры, следовательно возможность прописки и коммунальные платежи по общегородским тарифам.

Прогулка до Ливадийского дворца занимает 15 минут.

К Вашему выбору чистейшие пляжи Ливадии и санатория « Нижняя Операнда».

Удобная транспортная развязка, до центра Ялты — 4 км. В 50 м. находится остановка общественного транспорта. Детский сад, и школа, и все остальные объекты инфраструктуры находятся в Ливадии в

лит А IV этаж





непосредственной близости к Дому.