Вилла в собственность в Гурзуфе

г. Ялта, пгт. Гурзуф, ул. Гурзуфское шоссе 12



Цена:

145 000 000
рублей
1 578 331
долларов

Тип рынка:	вторичный
Кол-во комнат:	5
Этажность:	2
Общая площадь:	600 м²
Жилая площадь:	350 м²





Вилла в собственность в Гурзуфе

Вилла в собственность в Гурзуфе. Предлагаю Вашему вниманию виллу в Гурзуфе (Ялта) в стиле Прованс.

Вилла состоит из двух этажей и подвала, панорамный вид на Медведь -Гору и скалы Адалары. Общая площадь составляет 600 м2, жилая площадь — 350 м2. Земельный участок 6 сот + 4 сотки сервитута под ландшафтом . Расстояние до моря 250м. Итальянская натуральная черепица, солнечные батареи, теплые полы на всех этажах, отделка фасада натуральным камнем, системы очистки и смягчения воды. Газ. Котел. Итальянская элитная сантехника, 6 спален 6 сан. узлов. Английские обои. Фрески. Итальянская и испанская плитка. Люстры и светильники, а так же зеркала установлены во всем доме. Встроенные шкафы. Ковка: забор, ворота, балконные ограждения и внутренние лестницы в стиле Прованс. Кухня-столовая с выходами на террасу. Окна деревянные (AMTEK) стеклопакеты с солнцезащитными стеклами. Кондиционеры — 7 штук. Кабинет. Каминный зал с камином на дровах и баром. Спальни с большими террасами. В подвале сауна на дровах, джакузи, бильярдная, кинозал, постирочная с сан. техникой. Комната для обслуживающего персонала с отдельным входом, с сан. узлом и гардеробной . Уличный переливной бассейн с полной системой фильтрации и подогрева газом или солнечными батареями. Видео наблюдение, и сигнализация, ТВ-тарелка, интернет, генератор, 3- фазы. Брусчатка во дворе. Видовая площадка с барбекю. Озеленение (трава, пальмы, розы, туи, лаванда).

