

Квартира с двумя спальнями в ЖК Император

ул. Батурина 44а

ОСТРОВ
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

38 585 400

рублей

420 000 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 3

Этаж: 4

Этажность: 5

Общая площадь: 138 м²

Жилая площадь: 70 м²



Продается просторная трехкомнатная квартира премиум класса, в 150 м от Ливадийского дворца, ЖК «Император»

- -Общая площадь — 138 кв.м
- -Комнат -3
- -2 санузла
- -4 этаж пятиэтажного здания
- -Вид на море, на Ялту
- -Качественный ремонт, грамотная планировка
- -Паркоместо в подземном паркинге
- -Эксплуатируемая крыша с подогреваемым бассейном
- Цена 420 000 у.е.



Планировка: просторная светлая прихожая, две изолированные спальни, смотрящие на север, с балконом, большая кухня-столовая и большой зал с видом на море и Ялту.

В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт. Комнаты обставлены современной мебелью, оборудованы самой современной бытовой техникой.

Клубный дом «Император» оснащен всеми необходимыми системами и технологиями: автоматические радиоуправляемые ворота, скоростные бесшумные лифты, система бесперебойного электро- и водоснабжения, автономная газовая котельная, современная система внутренней безопасности с множеством датчиков и камер видеонаблюдения по периметру здания, кабельное и спутниковое



телевидение, высокоскоростной Интернет. На эксплуатируемой крыше дома расположен 17-метровый открытый бассейн, в цоколе здания *закрытый подземный паркинг. В комплексе предусмотрена собственная служба эксплуатации, консьерж, круглосуточная охрана территории.