

# Продам 3-комнатную квартиру в Ялте

г. Ялта, ул Володарского,9

ОСТРОВ  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Цена:

27 764 760

рублей

300 000 долларов



Тип рынка: вторичный

Кол-во комнат: 2

Этаж: 1

Этажность: 10

Общая площадь: 115 м<sup>2</sup>

Жилая площадь: 65 м<sup>2</sup>



Предлагаем к совместной продаже 3х комнатную квартиру в Ялте около моря. Общая площадь 115 м<sup>2</sup>, расположена на 1-м высоком этаже 10-ти этажного монолитного дома.

Планировка квартиры: кухня, гостиная, 2 спальни, 2 с/у, 2 балкона и прихожая. Полностью готовы к проживанию: укомплектованы всей необходимой мебелью и техникой, автономное газовое отопление, теплые полы, установлены кондиционеры.

Удачное расположение дома позволит Вам за 5-ть минут пешком дойти до моря через Приморский парк, который располагает всей необходимой инфраструктурой (рестораны, СПА центры, теннисные корты) Так же в пешей доступности Пушкинский бульвар, знаменитая Ялтинская набережная и многочисленные магазины.

Охраняемая придомовая территория полностью закрыта от постороннего посещения. Установлено видеонаблюдение. В доме два лифта: грузовой и пассажирский.

Обслуживание дома составляет всего: 25 руб. за 1 кв.м.

